

Agenției de Mediu

MD-2005, mun. Chișinău, str. Albișoara, 38

De la Direcția Generală Mobilitate Urbană

Adresa: MD – 2004, mun. Chișinău, str. S. Lazo, 18

Telefon de contact: 022-204-690

Email: dirtrans@pmc.md

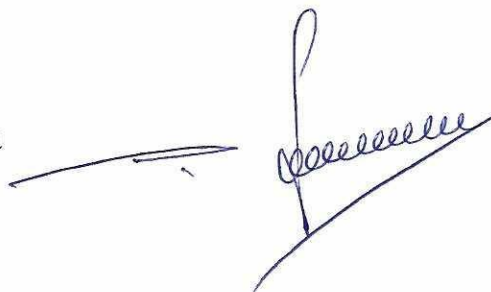
**Cererea
privind emiterea acordului de mediu**

Prin prezenta, solicităm efectuarea evaluării prealabile a impactului asupra mediului activității planificate „ Amenajarea unei parcări auto de uz public pe terenul cu nr. cadastral 01000311.297 din str. Vadu lui Vodă, sec. Ciocana, mun. Chișinău. ”

pentru a se decide, dacă urmează să fie supusă procedurii evaluării impactului asupra mediului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului.

Data 23.04.2026

Semnătura



Dorin CIORNÎI

1. **Activitatea planificată** (denumirea, tipul):

Lucrări de construcție și amenajare a unei parcuri auto de uz public pe terenul cu nr. cadastral 01000311.297 din str. Vadul lui Vodă sect. Ciocana, mun. Chișinău.

2. **Inițiatorul activității planificate** (denumirea, adresa juridică, poștală și electronică, numerele de telefon, fax):

Direcția Generală Mobilitate Urbană a Consiliului municipal Chișinău (DGMU);

Adresa juridică: mun. Chișinău, str. Serghei Lazo 18, MD-2004, Republica Moldova;

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Serghei Lazo 18, MD-2004, Republica Moldova;

E-mail: dirtrans@pmc.md;

Telefon: anticamera (022) 204-690; cancelaria (022) 204-665;

3. **Persoana de contact** (funcția ocupată, adresa electronică, numerele de telefon și fax):

Dl Sergiu Popovici, Șef al Direcției parcuri din cadrul DGMU, e-mail: sergiu.popovici@pmc.md, tel: 0(69) 272-226;

4. **Este sau nu indicată activitatea planificată în anexa nr. 1 sau nr. 2 la Legea privind evaluarea impactului asupra mediului; obiectivele activității planificate:**

Activitatea planificată este indicată în pct.10 lit. b) din Anexa nr.2 la Legea nr.86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului (proiecte de dezvoltare urbană/parcuri);

Obiectivele activității planificate sunt: satisfacerea necesităților locuitorilor și oaspeților municipiului Chișinău pe domeniul parcuri și transport public; diminuarea aglomerării infrastructurii rutiere din zonele centrale ale municipiului;

5. **Justificarea activității planificate**, indicând alternativele (locul de realizare, tehnologiile folosite și opțiunea „zero”):

Activitatea planificată este justificată prin deficitul accentuat de locuri de parcare în raport cu cererea acestora în municipiul Chișinău, precum și lipsa parcarilor de captare sau de tip Parc&Ride la intrările în oraș, al căror grup țintă de conducători auto este constituit din oaspeții capitalei și navetiștii care vin zilnic în oraș la serviciu/studii/etc, fapt care presupune amplasarea acestora la intrările în oraș, în imediata apropiere cu stațiile de transport public, determinând astfel conducătorii auto să parcheze aici mijloacele de transport personale și continuarea călătoriei cu transportul public, beneficiind de facilitățile acordate în acest sens de către municipalitate. Amenajarea acestor parcuri va contribui la: sporirea comodității conducătorilor auto, la parcare ordonată și în siguranță a mijloacelor de transport, la diminuarea aglomerării zonelor centrale ale orașului și implicit la diminuarea emisiilor nocive în interiorul orașului.

6. **Descrierea activității planificate** (un rezumat al proiectului, caracteristicile tehnice/fizice ale întregii activități planificate, natura, scara, tehnologiile, relația cu alte activități existente sau planificate, descrierea lucrărilor de demolare):

În baza proiectului de execuție nr. 3626 elaborat de către IMP ”Chișinăuproiect”, se preconizează construcția/amenajarea la suprafața solului a unei parcuri auto de uz public din str. Vadul lui Vodă, sect. Ciocana, mun. Chișinău, pe o suprafață totală la sol de circa 3,4 ha, în imediata apropiere de intrarea/ieșirea din partea de Nord a orașului, cu o capacitate de 500 locuri de parcare, inclusiv 20 locuri prevăzute pentru persoane cu dizabilități (conform cerințelor Legii nr.60/2012 cu privire la incluziunea socială a persoanelor cu dizabilități).

Parcare este concepută pentru a funcționa preferențial în calitate de parcare de captură sau de tip Parc&Ride, motiv din care se preconizează ulterior și amenajarea unor stații de așteptare a transportului public în imediata vecinătate a acesteia.

În proiect sunt prevăzute 2 intrări în parcare și 2 ieșiri, cu cale de acces din str. N.Milescu Spătarul, str. Vadul lui Vodă și str. Meșterul Manole. Parcarea este finisată din dale de pavaj vibropresat și accesele din înveliș asfaltic. De asemenea vor fi amenajate și zone de recreere și infrastructură pietonală (trotuare). Pentru micșorarea prafului și zgomotului sunt propuse amenajarea zonelor verzi și plantarea arbuștilor. În proiect sunt incluse poziții de mobilier urban: urne pentru gunoi, bănci și wc bio. Parcarea se preconizează a fi iluminată pe timp de noapte, cu indicatoare și marcaje rutiere, cu supraveghere video și sisteme de acces controlat.

7. Descrierea amplasării activității planificate, acordând o atenție specială sensibilității ecologice a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate (descrierea și justificarea alegerii locației, amplasarea în raport cu siturile Emerald):

Parcarea planificată va fi amplasată pe terenul cu numărul cadastral 01000311.297, din intravilanul mun. Chișinău, proprietate publică a mun. Chișinău, la intrarea/ieșirea în/din sectorul Ciocana al capitalei, pe str. Vadul lui Vodă, (în perimetrul cuprins între str. N. Milescu Spătarul și str. Meșterul Manole), pe partea dreaptă a sensului de deplasare spre centrul orașului.

Pe terenul preconizat pentru amplasarea parcării nu există alte construcții sau edificii autorizate, acesta este acoperit la moment cu vegetație erbacee (pe alocuri arbuști și tufișuri).

Pe terenul destinat amplasării activității planificate nu se regăsesc arii naturale protejate de stat.

8. Termenele de realizare a activității planificate (începutul și durata construcției și exploatării):

Termenul estimat de realizare a activității planificate este de circa 18 luni, de la 01.07.2026 până la 31.12.2027, iar durata exploatării – permanent/nedeterminat.

9. Încadrarea în planurile de urbanism/amenajare a teritoriului aprobate/adoptate și/sau alte documente de politici și planificare:

Activitatea planificată se încadrează în Planul de mobilitate urbană durabilă a municipiului Chișinău, aprobat prin Decizia CMC nr.2/2 din 23.03.2026 cu privire la aprobarea PMUD Chișinău;

10. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile de a fi afectate în mod semnificativ de activitatea planificată:

Activitatea planificată nu are careva impact semnificativ asupra mediului.

11. Descrierea potențialului impact semnificativ asupra mediului al activității planificate, în limita informațiilor disponibile privind acest impact, care rezultă din: a) reziduurile și emisiile preconizate, precum și eliminarea deșeurilor, dacă este cazul; b) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Reziduurile și emisiile preconizate, precum și eliminarea deșeurilor – nu sunt preconizate, cu excepția reziduurilor menajare acumulate în urnele de gunoi și din Bio WC, care vor fi evacuate, iar suprafețele salubrizate și întreținute de către serviciile specializate ale autorității publice locale; (ÎM”Regia Autosalubritate”/DGLCA/ ÎM”AGSV”).

Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – nu este preconizată, cu excepția stratul fertil de sol decapat, care va fi utilizat la amenajarea zonelor verzi.

12. Descrierea măsurilor de protecție a mediului pentru minimizarea impactului negativ:

Conform proiectului, parcare va fi dotată cu urne de gunoi de tip "Artmet" – 35 buc, cu Bio WC cu lavoar și dezinfectant analogic „Ecostyle lux” - 5 buc. De asemenea vor fi amenajate și zone verzi cu plante graminee perene, și arbori fără balot (tuie, ienupăr și călin) – 635 buc, măsuri menite să reducă la minim impactul asupra mediului.

În proiect se prevede amplasarea pe tronsonul de conectare la rețeaua pluvială a unui separator de hidrocarburi "Standartpark" OLS 200-3, pentru captarea, separarea și reținerea produselor petroliere accidentale nimerite de pe teritoriul parcii.

13. Criteriile prevăzute în anexa nr. 4 se iau în considerare, dacă este cazul, la etapa compilării informațiilor în conformitate cu punctele 1–12 – nu este cazul.

Declar pe propria răspundere că, prezenta informație este completă, veridică și corespunde stării de lucruri la momentul depunerii cererii, și îmi dau acordul, că declarațiile false care stârnesc controverse să fie verificate și, în caz de confirmare, să răspund în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova”.

Cu respect,
Șef interimar al DGMU

Dorin CIORNÎ